

Opróżnione miejsce hipoteczne

Warszawa, 12 kwietnia 2018 r.

Hotel Mercure Centrum, ul. Złota 48/54, sala nr 5

Seminarium poprowadzi:



Dr Tomasz Czech – radca prawny, redaktor naczelny „Monitora Prawa Bankowego”, autor cenionych komentarzy m.in. do ustawy deweloperskiej, ustawy o księgach wieczystych i hipotecze, ustawy o prawach konsumenta oraz ustawy o kredycie konsumenckim, jak również wielu publikacji na temat prawa bankowego i cywilnego.

Cele seminarium:

Celem seminarium jest kompleksowe przedstawienie mechanizmu prawnego rozporządzania opróżnionym miejscem hipotecznym, wyjaśnienie spornych kwestii i omówienie praktycznych możliwości wykorzystania opróżnionego miejsca hipotecznego w obrocie bankowym, w szczególności przy refinansowaniu kredytów hipotecznych.

Grupa docelowa:

- pracownicy departamentu prawnego,
- pracownicy działu windykacji,
- pracownicy działu restrukturyzacji,
- pracownicy działu ryzyka kredytowego.

Udział w niniejszym seminarium pozwala na wypełnienie obowiązku szkolenia zawodowego radcy prawnego. Każdy uczestnik otrzymuje 5 punktów szkoleniowych, co zostanie potwierdzone certyfikatem.

PROGRAM

- 10.00-10.15** ■ Rejestracja uczestników
- 10.15-11.45** ■ Cel instytucji opróżnionego miejsca hipotecznego
■ Zasada posuwania się hipotek naprzód
■ Reguły intertemporalne
■ Powstanie opróżnionego miejsca hipotecznego
■ Powstanie częściowo opróżnionego miejsca hipotecznego
■ Zachowanie uprawnienia do rozporządzania opróżnionym miejscem hipotecznym
■ Ustanowienie hipoteki na opróżnionym miejscu hipotecznym
- 11.45-12.15** ■ Przerwa na kawę
- 12.15-13.45** ■ Przeniesienie hipoteki na opróżnione miejsce hipoteczne
■ Granice wykonywania uprawnienia
■ Zmiana pierwszeństwa i podział uprawnienia
■ Roszczenie o ustanowienie hipoteki na opróżnionym miejscu hipotecznym
■ Roszczenie o przeniesienie hipoteki na opróżnione miejsce hipoteczne
■ Podstawy wpisów do księgi wieczystej
■ Sposób dokonania wpisu
- 13.45-14.45** ■ Lunch
- 14.45-16.15** ■ Zakaz umownego ograniczania uprawnienia właściciela
■ Wygaśnięcie uprawnienia do rozporządzania opróżnionym miejscem hipotecznym
■ Wykonywanie uprawnienia w razie zajęcia nieruchomości
■ Wpływ upadłości właściciela nieruchomości na opróżnione miejsce hipoteczne
■ Rękojmia wiary publicznej ksiąg wieczystych a opróżnione miejsce hipoteczne
■ Refinansowanie kredytu z wykorzystaniem opróżnionego miejsca hipotecznego
- 16.15-16.45** ■ Pytania i dyskusja

WARUNKI UCZESTNICTWA W SEMINARIUM

Prosimy o przesyłanie zgłoszeń udziału w seminarium oraz danych potrzebnych do wystawienia faktury faksem lub mailem na adres a.sosnowska@ispb.pl.

Organizatorem seminarium jest:



Instytut Szkoleń Prawa Bankowego s.c.

ul. Ks. E. Lubomirskiego 5

05-250 Radzymin

tel/faks 22 786 60 87

Termin nadsyłania zgłoszeń do 28 marca 2018 r.

Warunkiem uczestnictwa w spotkaniu jest wniesienie opłaty na konto Instytutu Szkoleń Prawa Bankowego po otrzymaniu faktury VAT.

Koszt uczestnictwa w seminarium wynosi 900,00 zł (plus 23% VAT)

Cena obejmuje uczestnictwo w wykładach, pakiet materiałów seminaryjnych, lunch, przerwy kawowe oraz certyfikat.

Po otrzymaniu zgłoszenia udziału, organizatorzy wystawią i wyślą na wskazany adres fakturę VAT wraz z potwierdzeniem przyjęcia zgłoszenia.

Organizatorzy zachęcają do przesyłania zagadnień wartych omówienia na seminarium i pytań do prelegentów na adres a.krzyczkowska@ispb.pl

Więcej informacji na stronie

www.ispb.pl

ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W SEMINARIUM PRAWA BANKOWEGO

Warszawa, 12 kwietnia 2018 r.
Hotel Mercure Centrum, ul. Złota 48/54, sala nr 5

Zgłaszamy udział w Seminarium w zaproponowanym miejscu i terminie.
Kwotę 900,00 zł (plus 23% VAT) tytułem opłaty za udział w konferencji przekazemy na konto Instytutu Szkoleń Prawa Bankowego po otrzymaniu faktury VAT.

Dane uczestnika konferencji	Dane do faktury VAT
Imię i nazwisko	Nazwa firmy
Stanowisko	
Adres e-mail	Ulica, nr domu/lokalu
Nr telefonu - wraz z kierunkowym	Nr kodu - miejscowość
Nr faksu	NIP

Upoważniam Instytut Szkoleń Prawa Bankowego do wystawienia faktury VAT bez naszego podpisu.

W trybie art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (DzU nr 144 poz. 1204), wyrażam zgodę na otrzymywanie od Instytutu Szkoleń Prawa Bankowego, drogą elektroniczną na wskazany poniżej adres elektroniczny, informacji dotyczących tego szkolenia, jak i informacji o innych produktach szkoleniowych.

Wyrażam również zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do otrzymywania informacji z firmy Instytut Szkoleń Prawa Bankowego s.c., ul. Lubomirskiego 5, 05-250 Radzymin (zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych, DzU nr 133, poz. 883). Równocześnie oświadczam, iż poinformowano mnie o przysługującym mi prawie do odwołania udzielonej zgody, co spowoduje niezwłoczne zaprzestanie przysyłania mi informacji handlowych.

Ze względów organizacyjnych nie jest możliwa rezygnacja z udziału w szkoleniu. Możliwe jest natomiast wytypowanie przez Zgłaszającego innego uczestnictwa na miejsce osoby uprzednio zgłoszonej. Nieobecność na szkoleniu nie stanowi podstawy do zwrotu należności za szkolenie.

Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania szkolenia, z przyczyn niezależnych od organizatora. W przypadku gdy wykładowca z przyczyn losowych nie będzie mógł poprowadzić szkolenia w wyznaczonym terminie, organizator zastrzega sobie prawo zmiany osoby prowadzącej.

Data, miejscowość

Podpis osoby uprawnionej

Pieczętka